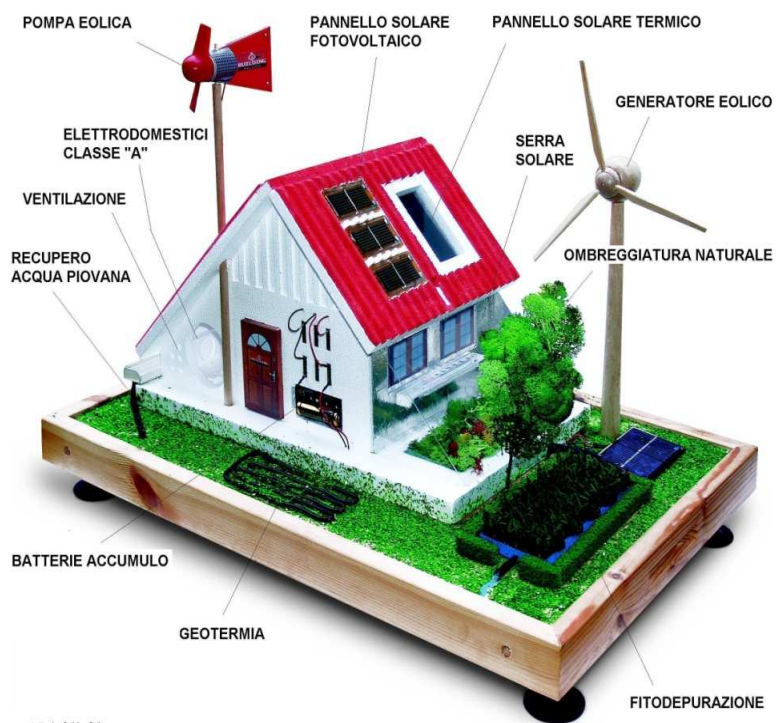




*Edifici a basso impatto ambientale:
sistema di certificazione, politiche di incentivazione e
opportunità di formazione nella Regione Marche*



Relatore:

Arch. Antonio Minetti

Dirigente del Servizio

Territorio Ambiente Energia

(su documentazione predisposta dall'Ing. R. Fontana e collaboratori)

Edifici a energia quasi zero





Regione Marche
Servizio Territorio Ambiente Energia

Normativa regionale di riferimento per l'edilizia sostenibile

Legge Regionale 17 giugno 2008 n. 14 "Norme per l'edilizia sostenibile"

DGR n. 760 del 11/05/2009: LR n. 14/2008 "Norme per l'edilizia sostenibile" - Art. 14 comma 2 lett. A): "Linee guida per la valutazione energetico-ambientale degli edifici residenziali"; art. 14 comma 2, lett. B): "Criteri per la definizione degli incentivi"; art. 14, comma 2 lett. C): "Programma per la formazione professionale"

DGR n. 1502 del 28/09/2009: LR n. 14/2008 art. 11 - **Istituzione dello sportello informativo sull'edilizia sostenibile**





Normativa regionale di riferimento per l'edilizia sostenibile

L.R. 22 del 2009: "Interventi della Regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile"

DGR n. 1870 del 16/11/2009: Protocollo Itaca - Marche sintetico, LR 22/2009
"Interventi della Regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile",
scaglioni per la realizzazione degli incrementi volumetrici, procedure e controlli per la valutazione della sostenibilità degli edifici





Regione Marche
Servizio Territorio Ambiente Energia

Normativa regionale di riferimento per l'edilizia sostenibile

**DGR n. 1245 del 02/08/2010 Aggiornamento Protocollo Itaca - Marche
sintetico per la valutazione energetico ambientale degli edifici**

**DGR n. 1689 del 21/12/2011: sistema e procedure per la certificazione
energetica e ambientale degli edifici, criteri e procedure per
formazione e accreditamento dei soggetti abilitati al rilascio della
certificazione e criteri e modalità per erogazione contributi e per
adozione incentivi di cui rispettivamente agli artt. 9 e 10.
Integrazioni e modifiche delle DGR n. 760/2009, n. 1141/2009, n.
1499/2009, n. 359/2010, n. 361/2010 e n. 1494/2010.**



Legge regionale n. 17 giugno 2008 n. 14 “Norme sull’edilizia sostenibile”

La legge riguarda la sostenibilità energetico - ambientale nella realizzazione delle opere edilizie pubbliche e private, ed è volta ad incentivare, e regolamentare tali costruzioni.

Definisce i principi generali, le tecniche e le modalità costruttive sostenibili che devono essere alla base degli strumenti di governo del territorio, degli interventi di nuova edificazione e di recupero e dell’uso dei materiali.

All’art. 6 definisce i principi relativi alla certificazione di “*sostenibilità energetico - ambientale degli edifici*” e le modalità attuative.

All’art. 7 definisce le linee guida per la valutazione della sostenibilità energetica degli edifici e le modalità attuative



Definizioni

Protocollo ITACA:

La metodologia di riferimento del **gruppo di lavoro interregionale** sulla bioedilizia di ITACA è quella proposta dal GBC (Green Building Council) che, nel 2004, con la consulenza tecnica del GBC, ha concluso l'elaborazione del “**Protocollo ITACA**”: sistema di valutazione della qualità ambientale per gli edifici residenziali **ufficialmente approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Regioni nel 2004.**

Protocollo ITACA – MARCHE

Protocollo Itaca rivisto nella struttura generale, aggiornato alle normative cogenti e **contestualizzato al territorio marchigiano**





Definizioni

SISTEMA DI VALUTAZIONE: è formato dal Protocollo ITACA-Marche, dagli strumenti informatici di supporto agli operatori (Progettisti, Direttore lavori, Certificatori e altri) e dalle Linee guida per l'utilizzo del protocollo di valutazione.

SISTEMA DI CERTIFICAZIONE:

DEFINISCE:

- L'insieme di regole, processi e metodologie per la certificazione;
- L'organismo che valuta e certifica la sostenibilità energetica e ambientale degli edifici e le relative responsabilità;
- Il sistema di valutazione di riferimento;
- I criteri di qualificazione e indipendenza dei certificatori.





Definizioni

SISTEMA DI CERTIFICAZIONE:

PREVEDE:

- Il mantenimento del Registro dei Certificati emessi;
- L'elenco dei certificatori qualificati;
- Il processo di qualifica e riqualifica dei certificatori;
- I Piani di formazione per gli operatori del processo di Certificazione;
- L'aggiornamento del sistema di valutazione.

ACCREDITAMENTO:

“Accreditare” significa verificare e garantire la competenza e la professionalità di un organismo o di una persona secondo parametri oggettivi.





Certificazione di sostenibilità energetico-ambientale degli edifici

La certificazione ha carattere volontario e ricomprende la certificazione energetica obbligatoria di cui al D.lgs. 192/2005





Fasi della Certificazione

- **Autovalutazione** del progetto da parte del Progettista;
- Valutazione del certificatore sul progetto e, in caso positivo, emissione dell' **Attestato di conformità del progetto**;
- Valutazione del certificato in corso d'opera ed a collaudo e, in caso positivo, emissione del **Certificato di sostenibilità energetico-ambientale**.





Ruoli e responsabilità del sistema di certificazione

✓ **Amministratore del sistema:** E' una struttura della Regione Marche od un organismo alle sue dirette dipendenze. Ha responsabilità gestionali ed organizzative che concernono il governo del Sistema di Certificazione nel suo complesso e di tipo tecnico inerenti soprattutto il monitoraggio sui certificati emessi e l'aggiornamento del sistema di valutazione.





Ruoli e responsabilità del sistema di certificazione

- ✓ **Progettista/Responsabile di progetto:** effettua l'autovalutazione applicando la metodologia del Protocollo Itaca-Marche di cui deve avere approfondita conoscenza. L'autovalutazione è consegnata al Certificatore ai fini della verifica contestualmente con il progetto esecutivo.





Ruoli e responsabilità del sistema di certificazione

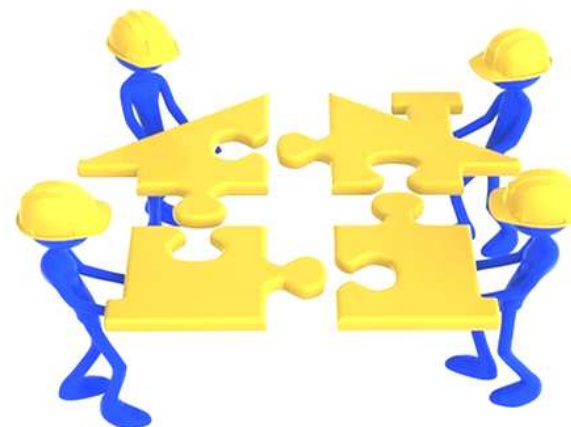
- ✓ **Direttore Lavori:** verifica e garantisce il mantenimento dei livelli prestazionali accertati in fase di progetto dal Certificatore. Esegue l'autovalutazione in caso di varianti che incidono sui criteri del Protocollo sia al termine della costruzione consegnando la documentazione al Certificatore.





Ruoli e responsabilità del sistema di certificazione

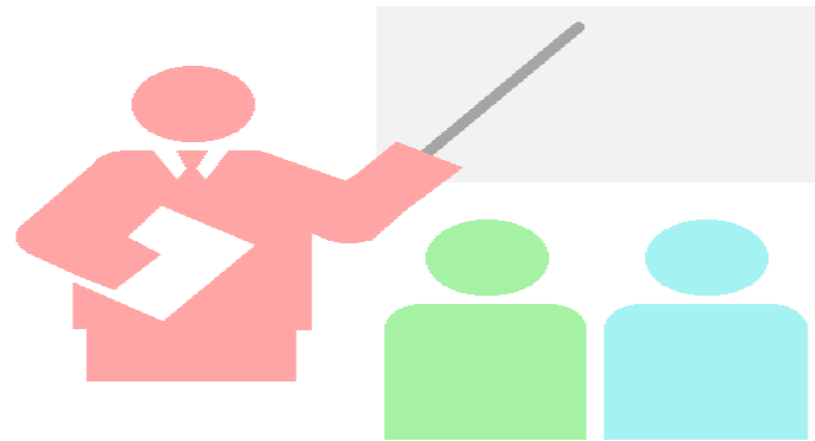
- ✓ **Certificatore:** La certificazione è affidata ad un professionista accreditato come Certificatore, estraneo alla proprietà, alla progettazione, alla direzione lavori, al collaudo ed all'impresa di costruzione. Il certificato deve essere firmato anche da un tecnico competente in acustica ambientale che si affianca al certificatore per la valutazione dei criteri acustici. Ha la responsabilità di emettere, in una prima fase, *l'Attestato di conformità del progetto* e, successivamente, a fine lavori, il *Certificato di sostenibilità energetico-ambientale* propriamente detto.





Ruoli e responsabilità del sistema di certificazione

✓ **Centro di formazione:** E' accreditato dalla Regione Marche ed ha il ruolo di formare, qualificare e aggiornare i Certificatori da inserire nell'elenco dei Certificatori. Ha inoltre il ruolo di formare all'uso del Sistema di valutazione anche gli altri OPERATORI, cioè i Progettisti, i Direttori lavori, dipendenti P.A., imprese costruttrici, ecc...





Il Certificato e il Registro regionale

L'Attestato di conformità del progetto e il Certificato di sostenibilità energetico ambientale devono contenere:

- ✓ Identificazione edificio;
- ✓ Livello globale di sostenibilità ambientale, punteggio degli indicatori di prestazione relativa per aree di valutazione e valore degli indicatori di prestazione assoluta;
- ✓ Numero progressivo del certificato, data di emissione, data di validità temporale, firma del certificatore.

Il *Certificato di Sostenibilità Energetico – Ambientale* ha una validità di *dieci anni*. Deve comunque essere aggiornato ad ogni eventuale intervento che modifichi la prestazione ambientale dell'edificio.



Il Certificato e il Registro regionale

Ai fini informativi viene istituito un Registro dei certificati/attestati, gestito dall'Amministratore del Sistema:

1. Il Certificatore deve inviare una copia dell'Attestato in formato cartaceo e/o su apposito portale web prima dell'inizio lavori e comunque entro 15 giorni dall'emissione dell'Attestato stesso.
2. Successivamente invia anche il Certificato di sostenibilità energetico-ambientale e relativa documentazione di supporto a conclusione dei lavori e comunque entro 15 giorni dall'emissione del Certificato stesso.



La Regione Marche rilascia una targa contenente l'indicazione del punteggio globale conseguito ed un simbolo colorato correlato. La targa sarà esposta sull'edificio in modo visibile e riconoscibile.



Regione Marche
Servizio Territorio Ambiente Energia

Elenco regionale dei certificatori della sostenibilità energetico-ambientale degli edifici

Elenchi approvati con DDS n. 169/TAE/2011 e n. 18/TAE/2012

Certificatori della sostenibilità energetico-ambientale degli edifici
iscritti all'elenco
n. 314

<http://www.ambiente.marche.it/Energia/EdiliziasostenibileITACA/CertificatoriITACA>



ANCONA 18 APRILE 2012





Regione Marche
Servizio Territorio Ambiente Energia

Grazie per l'attenzione

www.ambiente.regione.marche.it



ANCONA 18 APRILE 2012

