

edilportale[®]

TOUR 2018

Efficienza Energetica, Antisismica,
Comfort Abitativo, NTC2018, Illuminazione,
Acustica, BIM, Realtà Virtuale

TRIESTE, 23 MAGGIO 2018

BIM: un upgrade di sistema.

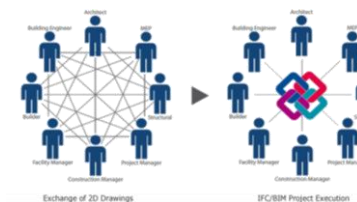
Federico Lenarduzzi

Il **BIM** è un processo che presuppone un diverso **approccio** alla costruzione di un'opera basata, principalmente, sui seguenti aspetti:

INTEROPERABILITA' tra tutti i soggetti coinvolti

CONDIVISIONE dei dati in tempo reale

INTEGRAZIONE di strumenti informatici





PERCHE'?

- ☑ 90% delle costruzioni accusano forti ritardi
- ☑ 40% superano il budget iniziale pianificato
- ☑ 30% del costo è imputabile agli sprechi

a causa di continue varianti ed inefficienze...

- ✓ risolve tutti i problemi
- ✓ tutte le informazioni sono automatiche
- ✓ avrete solo bisogno di uno specialista CAD/BIM
- ✓ meno lavoro di preparazione sin dal primo giorno
- ✓ processi software automatizzati
- ✓ soluzioni a portata di click



FALSO



Sorgente: McGraw Hill Construction, 2013

| Beneficio | Appaltatori |
|---|--------------------|
| Riduzione di Errori e Omissioni | 38% |
| Miglioramento generale dell'immagine dell'azienda come un leader del settore | 43% |
| Riduzione delle rielaborazioni | 28% |
| Capacità di lavoro collaborativo con Committenti e Studi di Progettazione | 24% |
| Offerta di Nuovi Servizi | 14% |



Il BIM per i progettisti

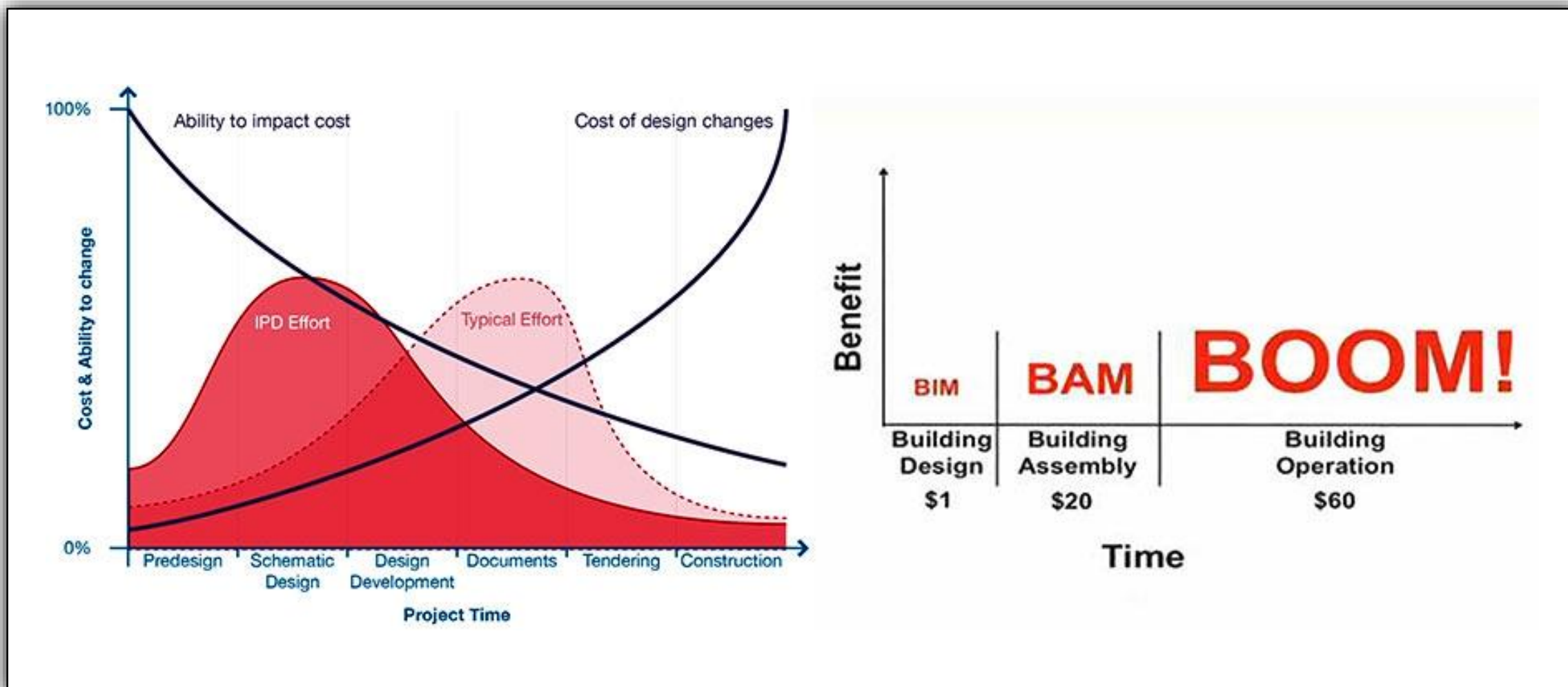
- ✓ porta trasparenza all'intero processo
- ✓ aiuta tutti gli stakeholder a visualizzare i problemi tecnici complicati
- ✓ dà maggiore certezza, precisione alla elaborazione dei dati della costruzione
- ✓ semplifica la gestione di varianti/modifiche
- ✓ aiuta cooperazione e coordinamento
- ✓ risparmio del 6-8% del costo di progettazione



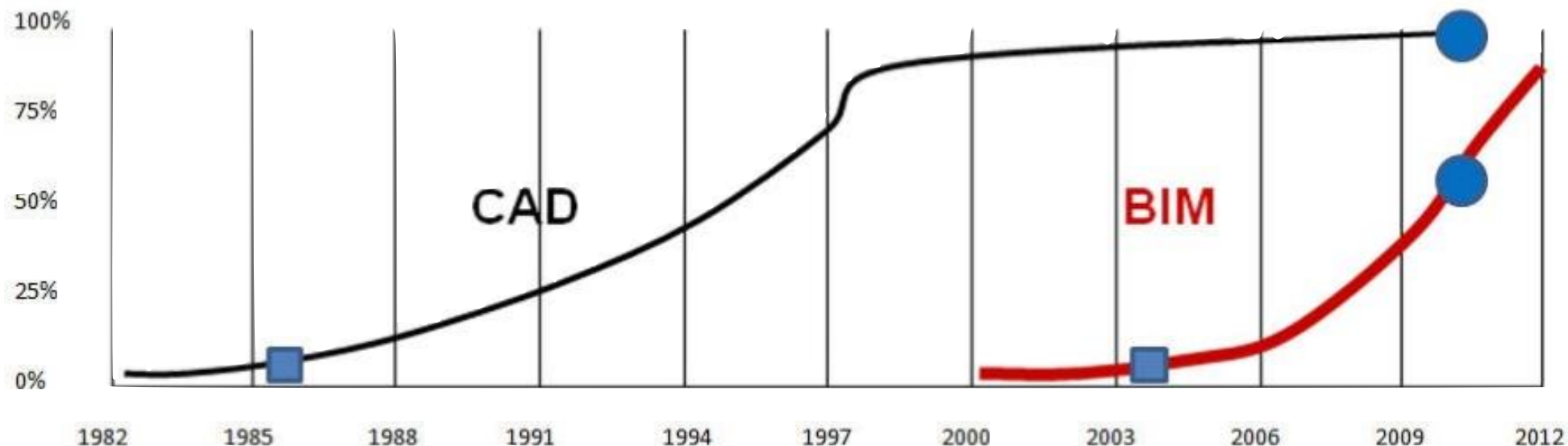
Rischi

- ✓ nessun software vi renderà dei progettisti migliori
- ✓ troppe informazioni possono essere dannose quanto nessuna informazione
- ✓ il BIM non rende tutto automatico
- ✓ la transizione non si verifica dalla sera alla mattina
- ✓ l'implementazione di nuove tecnologie è costosa (ROI >>> NON cara!)
- ✓ sono cambiamenti attraverso cui dobbiamo passare
- ✓ ci sono sempre problematiche da parte delle persone (accettazione, fiducia)
- ✓ facile da finire con il "software sullo scaffale" (scelte consapevoli)

Il BIM nel ciclo completo



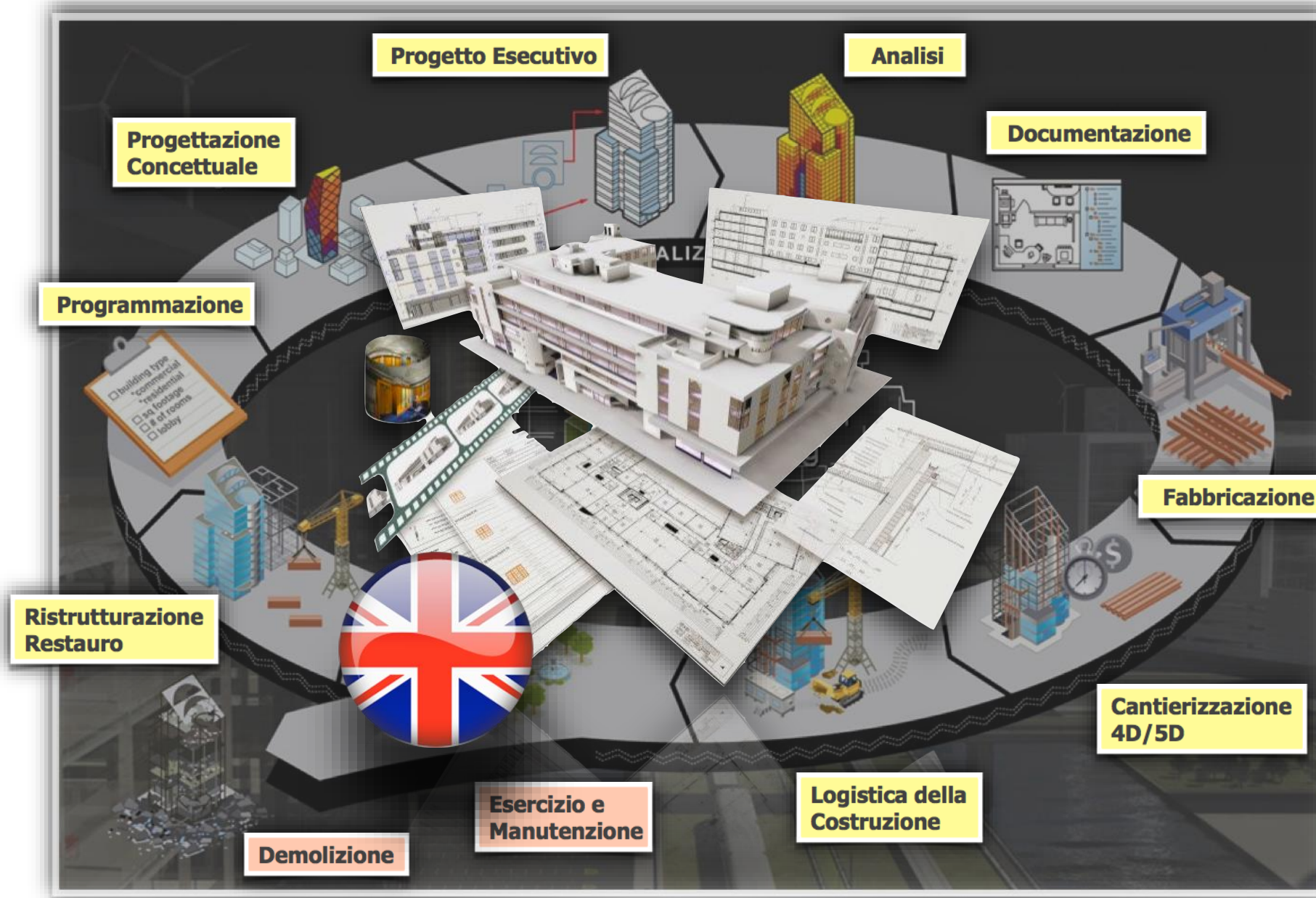
BIM Era - Users



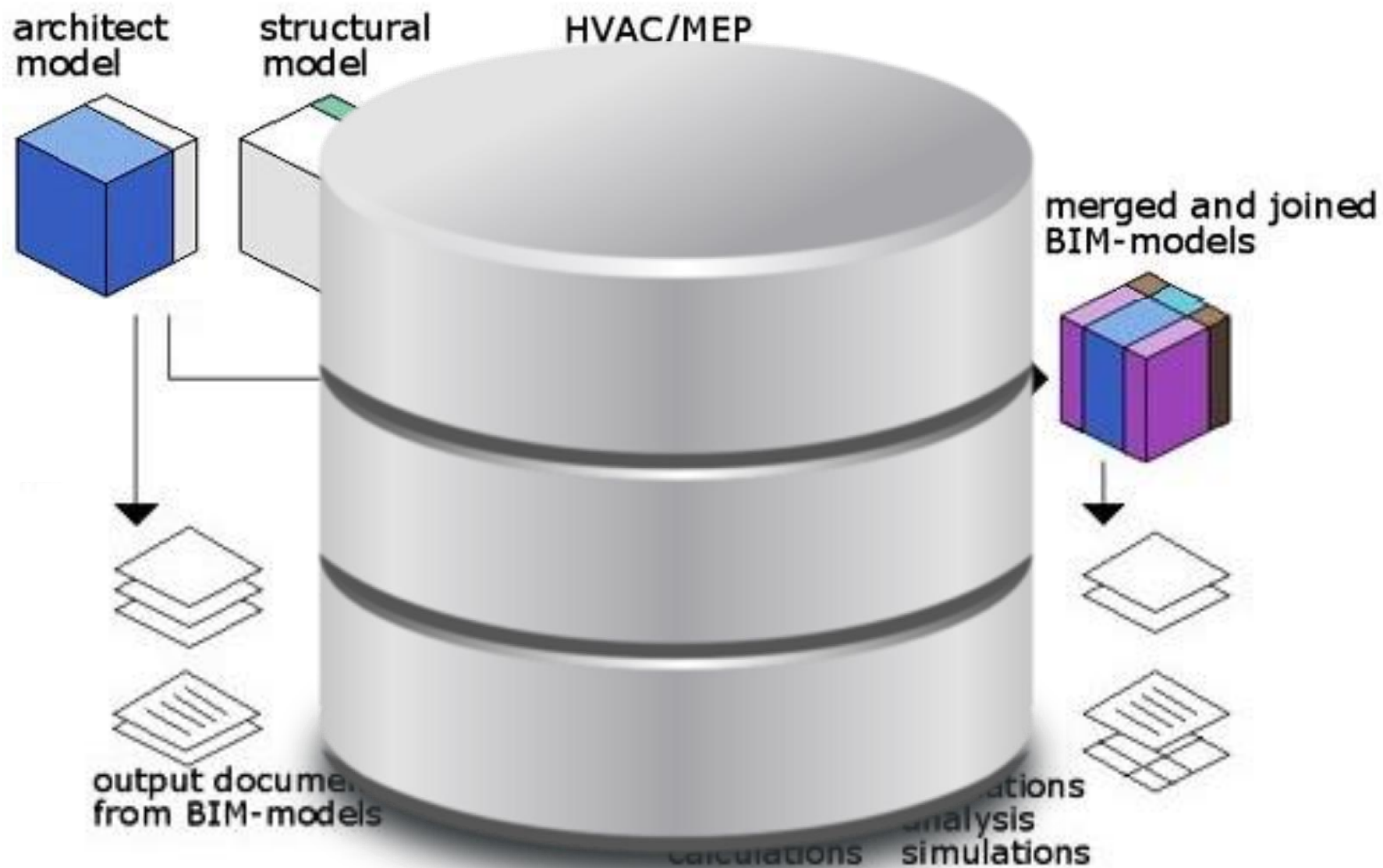
I principali cambiamenti tecnologici (telefonia, ferrovie, aviazione, computer) hanno avuto bisogno di un tempo pari a diverse generazioni dalla loro introduzione alla loro accettazione.

I sistemi CAD hanno richiesto circa 12 anni per sostituire il disegno manuale.

L'adozione del processo BIM richiederà meno della metà di questo tempo.



Logica dei modelli BIM



tour.edilportale.com



edilportale[®]

TOUR 2018

grazie per l'attenzione

tour.edilportale.com

