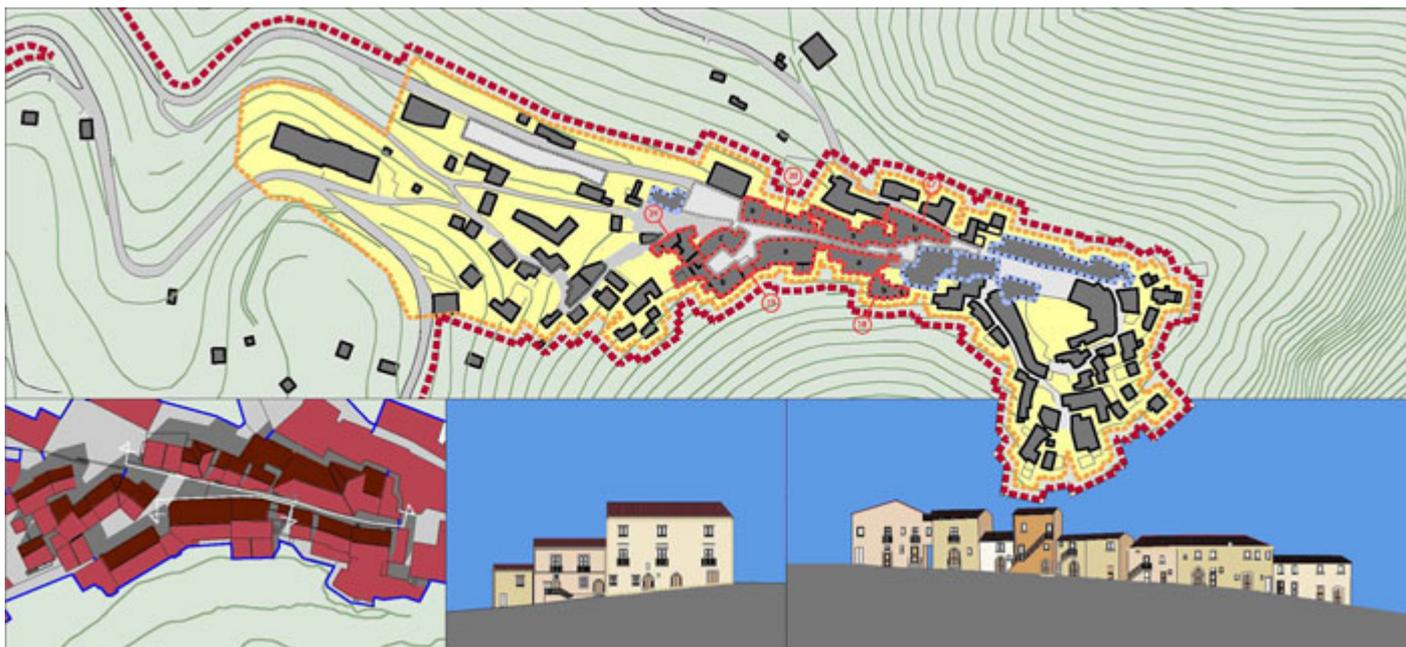


Qualità ambientale

COMUNE di ROMAGNANO AL MONTE Contratto di Quartiere II

Romagnano al Monte, piccolo centro in provincia di Salerno, rivitalizza l'antico Borgo abbandonato dopo il terremoto nell'ottica della sostenibilità. Il recupero del tessuto storico comprende interventi di consolidamento, restauro e ristrutturazione e nuove destinazioni d'uso, per restituire il Borgo alla fruizione, valorizzando l'artigianato tipico, le produzioni alimentari di alta qualità e il turismo culturale. Il progetto riserva particolare attenzione agli aspetti ambientali e propone soluzioni eco-compatibili rispettose delle risorse.



Il "Borgo-Albergo" ricettività e servizi per lo studio, la ricerca ed il turismo



Delimitazione Contratto di Quartiere



Delimitazione ambito Piano di Recupero



Interventi in corso

Interventi previsti:



1 - Unità Minime di Intervento da recuperare e destinare ad attività ricettive e produttive di tipo artigianale;



2 - Riqualificazione delle aree pubbliche mediante dotazione di servizi di rete.

0m 50 100 150m

FEDERAZIONE PROVINCIALE COLDIRETTI VENEZIA e CCIAA VENEZIA “Passante Verde”, Mestre

Il Passante Verde, promosso da Federazione Provinciale Coldiretti di Venezia, Regione Veneto e Camera di Commercio di Venezia e progettato dallo studio SeTai di Venezia, in collaborazione con il Dipartimento di Architettura e Urbanistica dell'Università di Padova, cerca di integrare la realizzazione del passante autostradale di Mestre con gli assetti del territorio circostante. La nuova infrastruttura è un'opera che porterà innegabili benefici al sistema della mobilità, generando al contempo rilevanti impatti fisico-spaziali e ambientali, oltre che socio-economici, sulle comunità locali e sul territorio agricolo.



PIRELLI RE “Eastgate Park”, Fossalta di Portogruaro, Portogruaro (Venezia)

Eastgate Park è il progetto del più grande (1.5 milioni mq) parco integrato logistico-industriale del Nord-est: logistica, industria, artigianato e polo servizi.

Il valore di sostenibilità del progetto è nella perfetta integrazione con il territorio e interazione con le comunità locali, risarcite della presenza della grande infrastruttura logistica con opere di mitigazione ambientale, servizi e verde pubblico, organizzato nella metà di parco ceduto ai Comuni dell'area, per garantire il recupero della zona anche sotto il profilo ambientale.



Qualità degli spazi di relazione / uso pubblico

BNL FONDI IMMOBILIARI “Progetto Monteluca” Perugia

BNL Fondi Immobiliari SGR gestisce con successo l'attività del “Fondo Umbria”, con il quale la Regione e l'Università di Perugia stanno sviluppando una operazione di riconversione e sviluppo dell'area Monteluca come “nuovo polo” urbano. Interventi a carattere residenziale, commerciale, terziario, ricettivo e di pubblica utilità, secondo il progetto vincitore del concorso, firmato da Julia Bolles e Peter Wilson, costruiranno un nuovo frammento di città, un *interno urbano*, un luogo intimo della memoria, innervato da preesistenze monumentali, immerse in aree verdi inframmezzate a nuovi ambiti residenziali.



COMUNE di REGGIO CALABRIA e STUDIO TECNICO ASI “Reggio Calabria 2020”

Il Comune di Reggio Calabria e lo Studio Tecnico ASI propongono una nuova immagine per la Reggio Calabria del 2020, esaltando il futuro ruolo della città come nuova porta del Mediterraneo. Il progetto prevede la realizzazione di un grande parco urbano lungo la linea di costa e di un manufatto architettonico fortemente connotato simbolicamente: un “edificio portale” prospiciente la costa, che dà il benvenuto ai visitatori e svolge funzioni di accoglienza. Ospiterà al suo interno alberghi, pensioni e ostelli, per ampliare l’offerta della città, che con la costruzione della nuova fiera di Arghillà – progettata da Gregotti – e la valorizzazione delle sue peculiarità storiche, paesaggistiche e ambientali, aspira a incrementare la capacità di attrazione turistica.



CONSORZIO ZAI “Interporto Quadrante Europa”, Verona

Verona si trova all’incrocio di due grandi corridoi intermodali: il corridoio I, Berlino - Palermo e il corridoio V, Lisbona - Kiev. Il Consorzio ZAI è responsabile del progetto di espansione “Interporto Quadrante Europa” e partecipa alla società TI.BRE SpA, per realizzare il corridoio plurimodale Tirreno/Brennero. Il progetto di masterplan, predisposto per l’ampliamento dello snodo strategico di Verona, rappresenta la risposta in termini funzionali e spaziali del ruolo centrale che l’area assumerà nei prossimi decenni, favorendo lo scambio di merci tra le diverse modalità di trasporto, mediante il collegamento con i porti di Genova, La Spezia, Livorno, Gioia Tauro, l’aeroporto Valerio Catullo, la ferrovia e l’autostrada Milano-Venezia.



Equilibrio degli interessi

NUOVA MADONNINA SRL “ Programma di recupero urbano Parco Europa”, Cesena

Nuova Madonnina srl cura il Pru Parco Europa a Cesena, il cui progetto ha l'obiettivo di proseguire la sistemazione delle aree universitarie e della zona intorno alla stazione attraverso il ridisegno dell'asse centrale di viale Europa.

L'architettura di Natalini propone un'idea di città tutta ugualmente “portatrice di senso”, realizzata con i materiali della tradizione, che si mescolano e sovrappongono a quelli contemporanei; il suo segno compositivo interviene per creare una città serena e accogliente, analoga alla città storica per complessità e umanità. Il risultato è un'architettura solida e dignitosa, fortemente appartenente ai luoghi e agli abitanti, resistente al tempo e alle mode, che non cerca l'effetto sorpresa, ma vuole costruire la scena per la vita di tutti i giorni.



CONSORZIO NUOVO CALAMBRONE, “Programma Integrato di Intervento Nuovo Calambrone”, Pisa

Il Consorzio Nuovo Calambrone, con l’Amministrazione comunale e la Soprintendenza di Pisa, coordina il recupero e il rilancio delle colonie marine del Calambrone. Il progetto mira a ricreare le condizioni urbane tipiche di un piccolo centro autosufficiente, per circa 3.000 persone, con la realizzazione di un grande piano di recupero di edifici, di rilevante valore architettonico e forte significato storico e culturale, che si inserisce nel contesto del Parco naturale di Migliarino-San Rossore-Massaciuccoli, ne rispetta e anzi ne esalta i valori fondanti, assumendoli come vero e proprio Statuto del territorio.



PROGETTO MINISTERIALE S.I.S.Te.M.A: Triangolo romagnolo Forlì-Cesena-Ravenna

L'obiettivo dello studio di fattibilità del progetto ministeriale S.I.S.Te.M.A Centro-nord è individuare strategie operative finalizzate a rafforzare la coesione territoriale nell'area centro settentrionale romagnola, raggiungendo elevati livelli di efficienza nella gestione del sistema urbano policentrico del triangolo Forlì-Cesena-Ravenna. Il valore dello studio di fattibilità consiste nella capacità di fornire a tutti i referenti istituzionali un selezionato parco progetti, "verificato nel suo insieme", da poter candidare sulle vetrine nazionali ed europee dei finanziamenti, per costruire un territorio capace di attrarre nuove imprese operanti in diversi settori, in una cornice di salvaguardia ambientale e di valorizzazione degli ingenti patrimoni locali.

