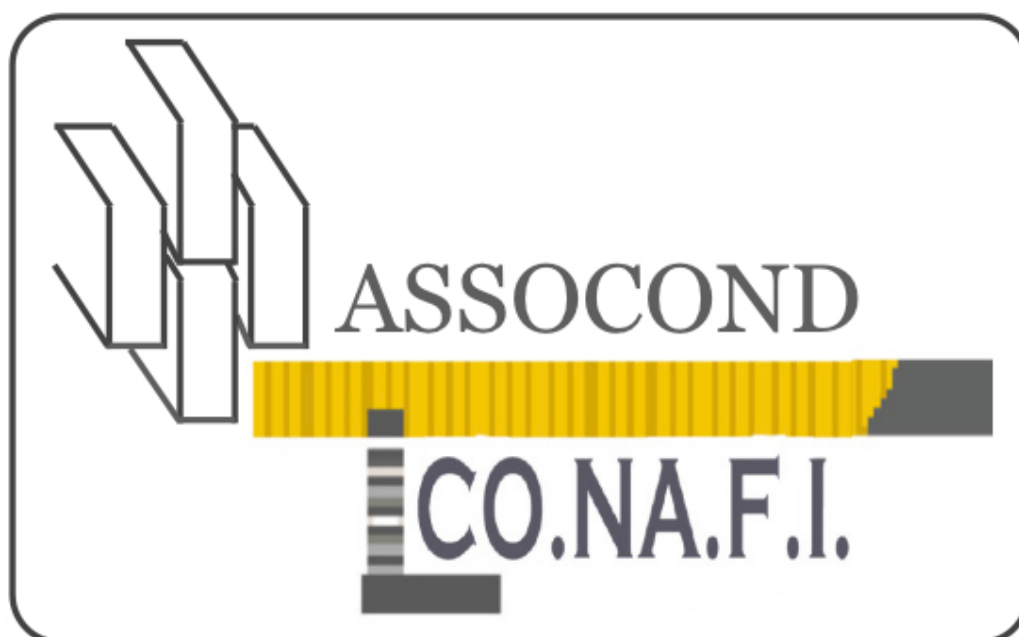


# IL FONDO DI SOLIDARIETÀ

[legge 210/04 e dgls 122/05]



**DI COSA STIAMO PARLANDO  
E PERCHÈ SE NE DEVE PARLARE**

cos'è?

**Il fondo, previsto dalla legge delega 210/04 e reso operativo dal successivo dlgs n. 122/05, consente di indennizzare le vittime dei fallimenti immobiliari.**

**Con la pubblicazione del regolamento il fondo ha ora lo strumento per operare: dal 10 febbraio e fino al 10 agosto 2006 le famiglie coinvolte nei fallimenti immobiliari devono chiedere, pena decadenza, l'indennizzo al Fondo inoltrando domanda alla CONSAP (ente che lo gestisce).**

## caratteristiche del fondo

**Durata: 15 anni.**

**Alimentato: dal prelievo del 4 per mille sulle fidejussioni che obbligatoriamente i costruttori dovranno rilasciare a garanzia degli acquirenti di case da costruire.**

## chi ne usufruisce?

**Tutti coloro che, a seguito del fallimento dell'impresa costruttrice, hanno perso denaro senza entrare in possesso della casa o hanno riacquisitato la stessa dagli organi della procedura fallimentare.**

questo cosa comporta?

**che la legge deve essere applicata perché dalla sua applicazione dipende la garanzia dei cittadini acquirenti e l'indennizzo per coloro che hanno subito le conseguenze dei fallimenti immobiliari nei quali perdevano soldi e casa.**

quale presidio?

**ASSOCOND CONAFI è l'unica associazione che conosce la dimensione del problema, conosce i casi più importanti di fallimento accaduti in questi ultimi dieci anni e ne rappresenta le vittime da anni.**

a chi rivolgersi?

**Ad ASSOCOND CONAFI.**

perché?

**Perché l'Associazione condomini e il Coordinamento nazionale vittime fallimenti immobiliari hanno voluto, sostenuto e collaborato alla stesura della legge 210/04 e dlgs 122/05.**

**Sono presenti nel Comitato consultivo del Fondo e cureranno gli interessi delle vittime dei fallimenti immobiliari a cui il fondo è destinato.**

dove ci si deve rivolgere?

## **Ecco l'elenco dei centri di assistenza ASSOCOND CONAFI:**

- **Milano via Ventimiglia** (a 250 mt dalla stazione della Metro di Porta Genova, ci si arriva a piedi costeggiando la ferrovia) tel. 02 36519993; apertura da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 17.00
- **Roma via degli Scipioni 290**, tel. 06 36008015; 347-4515356; 347 6641653; apertura da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.30
- **Torino via Cernaia 31**, tel. 011 440.74.03 - fax 011/54.39.98;
- **Toscana - v.le Vittorio Veneto 80, 59100 - Prato**; tel. 0574 527463 attivo dal lunedì al venerdì dalle 15.30 alle 19.00
- **Liguria** rivolgersi a Giorgio Barbiero: 010 2467860 (anche FAX).
- **Nordest** telefonare alla sede lombarda.
- **Puglia v.le Salandra 11**; tel. 080 5560314 - 329 3979815.

■ **Calabria e Sicilia** rivolgersi a Lello Signoriello e Domenico Ruggero: tel. 0965 24745; 349 1429802;

tutti i venerdì, previo appuntamento via Santa Lucia al Parco 25 Reggio Calabria.

■ **Campania** rivolgersi ad Antonio Bocchetti:  
tel. 0815938009 - 081 5932429 - fax 081 2422470.

■ **Emilia Romagna** rivolgersi per un primo contatto a:  
Antonio Monteleone, ufficio: 051287309; casa  
053431330; cell. 328 1968965.

## chi sono coloro che assistono?

Sono professionisti e associati ASSOCOND CONAFI a loro volta coinvolti in fallimenti immobiliari che hanno costruito la rete di famiglie e comitati che hanno lavorato alla presentazione, approvazione e applicazione della legge 210.

Sono cittadini che si sono fatti parte diligente nella soluzione del problema e così facendo hanno evitato altri guai ai loro concittadini.

costa?

**Sì, l'assistenza alla presentazione della domanda costa 150 euro che serviranno a sostenere l'associazione nel presidio dell'applicazione della legge.**

**Ad assistere coloro che hanno i requisiti per accedere al fondo sono anche legali associati ASSOCOND CONAFI e operano solo in questa veste.**

**Per CONAFI-ASSOCOND: Riccardo De Benedetti**

---

**e-mail : [conafi.net@conafi.net](mailto:conafi.net@conafi.net)  
: [marcomagni@tim.it](mailto:marcomagni@tim.it)  
: [riccardo.debenedetti@fastwebnet.it](mailto:riccardo.debenedetti@fastwebnet.it)  
web : <http://www.conafi.net> | <http://conafi.blogs.it>**

**Cellular : +39 3482897669 Riccardo De Benedetti  
dalle 17 al 026780394**

**Cellular : +39 3357108824 Marco Magni**

**ASSOCOND CONAFI - Telefono +39(02)36519993  
Fax 02700415664 dalle 10 alle 12.30 e dalle 14.00  
alle 17.00**

**Indirizzo : via Ventimiglia, 20144 - Milano**

---