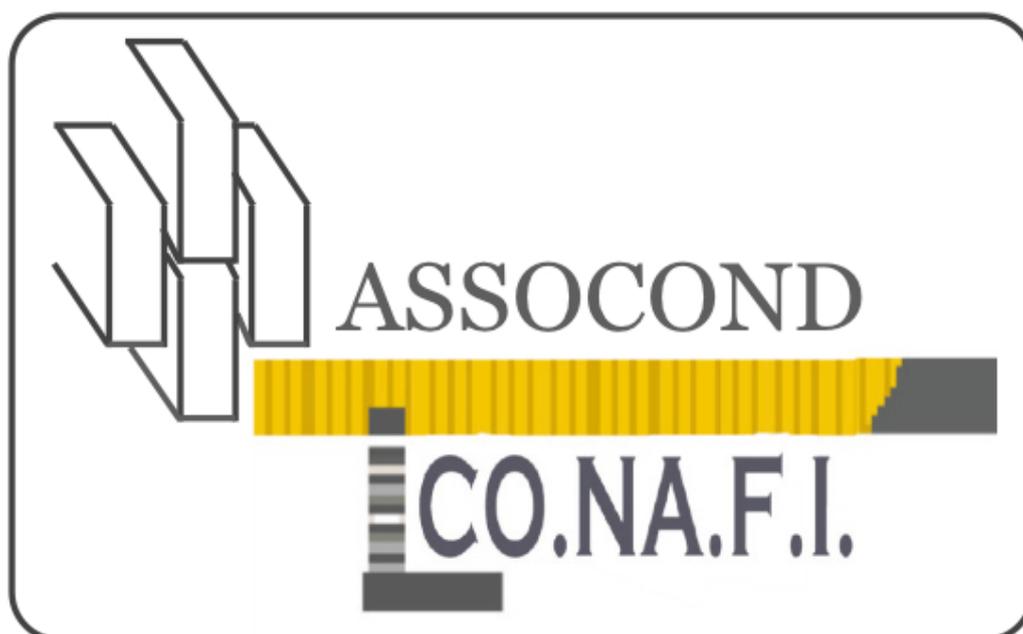


IL FONDO DI SOLIDARIETÀ

[legge 210/04 e dgls 122/05]



**DI COSA STIAMO PARLANDO
E PERCHÈ SE NE DEVE PARLARE**

cos'è?

Il fondo, previsto dalla legge delega 210/04 e reso operativo dal successivo dlgs n. 122/05, consente di indennizzare le vittime dei fallimenti immobiliari.

Con la pubblicazione del regolamento il fondo ha ora lo strumento per operare: dal 10 febbraio e fino al 10 agosto 2006 le famiglie coinvolte nei fallimenti immobiliari devono chiedere, pena decadenza, l'indennizzo al Fondo inoltrando domanda alla CONSAP (ente che lo gestisce).

caratteristiche del fondo

Durata: 15 anni.

Alimentato: dal prelievo del 4 per mille sulle fidejussioni che obbligatoriamente i costruttori dovranno rilasciare a garanzia degli acquirenti di case da costruire.

chi ne usufruisce?

Tutti coloro che, a seguito del fallimento dell'impresa costruttrice, hanno perso denaro senza entrare in possesso della casa o hanno riacquisito la stessa dagli organi della procedura fallimentare.

questo cosa comporta?

che la legge deve essere applicata perché dalla sua applicazione dipende la garanzia dei cittadini acquirenti e l'indennizzo per coloro che hanno subito le conseguenze dei fallimenti immobiliari nei quali perdevano soldi e casa.

quale presidio?

ASSOCOND CONAFI è l'unica associazione che conosce la dimensione del problema, conosce i casi più importanti di fallimento accaduti in questi ultimi dieci anni e ne rappresenta le vittime da anni.

a chi rivolgersi?

Ad ASSOCOND CONAFI.

perché?

Perché l'Associazione condomini e il Coordinamento nazionale vittime fallimenti immobiliari hanno voluto, sostenuto e collaborato alla stesura della legge 210/04 e dlgs 122/05.

Sono presenti nel Comitato consultivo del Fondo e cureranno gli interessi delle vittime dei fallimenti immobiliari a cui il fondo è destinato.

dove ci si deve rivolgere?

Ecco l'elenco dei centri di assistenza ASSOCOND CONAFI:

- **Milano via Ventimiglia** (a 250 mt dalla stazione della Metro di Porta Genova, ci si arriva a piedi costeggiando la ferrovia) tel. 02 36519993; apertura da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 17.00
- **Roma via degli Scipioni 290**, tel. 06 36008015; 347-4515356; 347 6641653; apertura da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.30
- **Torino via Cernaia 31**, tel. 011 440.74.03 - fax 011/54.39.98;
- **Toscana - v.le Vittorio Veneto 80, 59100 - Prato**; tel. 0574 527463 attivo dal lunedì al venerdì dalle 15.30 alle 19.00
- **Liguria** rivolgersi a Giorgio Barbiero: 010 2467860 (anche FAX).
- **Nordest** telefonare alla sede lombarda.
- **Puglia v.le Salandra 11**; tel. 080 5560314 - 329 3979815.

■ **Calabria e Sicilia** rivolgersi a Lello Signoriello e Domenico Ruggero: tel. 0965 24745; 349 1429802;

tutti i venerdì, previo appuntamento via Santa Lucia al Parco 25 Reggio Calabria.

■ **Campania** rivolgersi ad Antonio Bocchetti:
tel. 0815938009 - 081 5932429 - fax 081 2422470.

■ **Emilia Romagna** rivolgersi per un primo contatto a:
Antonio Monteleone, ufficio: 051287309; casa
053431330; cell. 328 1968965.

chi sono coloro che assistono?

Sono professionisti e associati ASSOCOND CONAFI a loro volta coinvolti in fallimenti immobiliari che hanno costruito la rete di famiglie e comitati che hanno lavorato alla presentazione, approvazione e applicazione della legge 210.

Sono cittadini che si sono fatti parte diligente nella soluzione del problema e così facendo hanno evitato altri guai ai loro concittadini.

costa?

Sì, l'assistenza alla presentazione della domanda costa 150 euro che serviranno a sostenere l'associazione nel presidio dell'applicazione della legge.

Ad assistere coloro che hanno i requisiti per accedere al fondo sono anche legali associati ASSOCOND CONAFI e operano solo in questa veste.

Per CONAFI-ASSOCOND: Riccardo De Benedetti

e-mail : conafi.net@conafi.net
: marcomagni@tim.it
: riccardo.debenedetti@fastwebnet.it
web : <http://www.conafi.net> | <http://conafi.blogs.it>

Cellular : +39 3482897669 Riccardo De Benedetti
dalle 17 al 026780394

Cellular : +39 3357108824 Marco Magni

ASSOCOND CONAFI - Telefono +39(02)36519993

Fax 02700415664 dalle 10 alle 12.30 e dalle 14.00
alle 17.00

Indirizzo : via Ventimiglia, 20144 - Milano
